



SCHWEIZ 2025+

METROPOLISIERUNG – MIGRATION – MOBILITÄT

17. SYMPOSIUM DER «GROUP OF FIFTEEN»

MITTWOCH, 27. JANUAR 2016

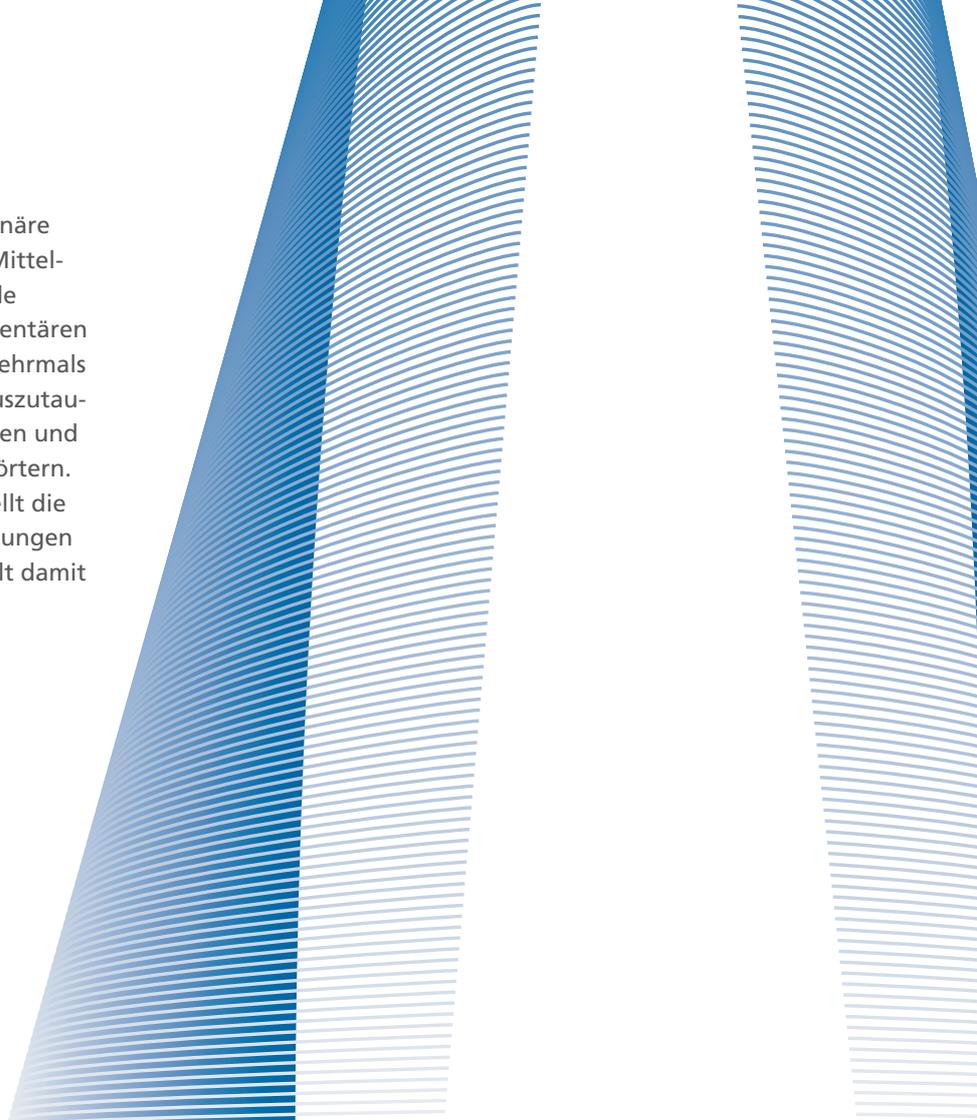
13.30 – 19.00 UHR

IM TECHNOPARK ZÜRICH

GROUP OF ¹⁵FIFTEEN


«GROUP OF FIFTEEN»

Die «Group of Fifteen» fördert eine interdisziplinäre Ausrichtung der Immobilienwirtschaft, die auf Mittel- bis Langfristigkeit setzt. Mitglieder sind führende Akteure der Immobilienwirtschaft mit komplementären Kompetenzen und Interessen. Sie treffen sich mehrmals jährlich, um das vielfältig vorhandene Wissen auszutauschen, wichtige Herausforderungen zu diskutieren und mit externen Fachleuten aktuelle Themen zu erörtern. An ihrem jährlich stattfindenden Symposium stellt die «Group of Fifteen» zukunftsweisende Fragestellungen und Entwicklungen zur Diskussion und vermittelt damit Impulse für die Schweizer Wirtschaft.



EINSTIMMUNG

Energiewende, Migration, Globalisierung, Technologiefortschritte und die demografische Entwicklung beeinflussen den Immobiliensektor massiv. Die Landflucht, die weltweit zu beobachten ist, hat auch die Schweiz erfasst. Städte und ihr Einzugsgebiet wachsen und führen zu einer Metropolisierung im Kleinformat. Neue Wohnformen entwickeln sich und die Nachfrage nach bezahlbaren Wohnungen steigt schnell. Die Städte- und Raumplanung trägt diesen Entwicklungen noch zu wenig Rechnung. Zudem erschwert die zunehmende Regulierung in fast allen Wirtschaftsbereichen die Dynamik und Flexibilität, die es braucht, um die Herausforderungen rasch aufzugreifen und nachhaltig umzusetzen.

TEILNEHMENDE

- Mitglieder von Verwaltungsräten und Geschäftsleitungen sowie des Managements von Unternehmen, die über einen substantiellen Immobilienbesitz verfügen oder diesen bewirtschaften
- Vertreterinnen und Vertreter von Pensionskassen und Immobilienfonds
- Behörden und Verwaltung von Bund, Kantonen und Gemeinden
- Hochschuldozierende
- Politikerinnen und Politiker
- Medienschaffende

ZIELSETZUNG

Themen und Fakten, die diskutiert werden, sind:

- Auswirkungen der Migration weltweit auf die Infrastruktur und den Energiebedarf
- Unaufhaltsame Migration in die Städte – Metropolisierung Europas und der Schweiz
- Wie entwickelt sich die Mobilität in den kommenden Jahren?
- Welches sind Szenarien und ihre Auswirkungen auf den Immobiliensektor?
- Wohin fließen die Kapitalströme?
- Welche Szenarien zeichnen sich für die Schweiz ab?

PROGRAMM

- ab 13.30 h **Empfang**
- 14.15 h **Begrüssung**
Dr. Peter Staub, Vizepräsident «Group of Fifteen»
- 14.30 h **Cities at the Intersection of Change**
Rosemary Feenan, JLL
- 15.00 h *Diskussion mit der Referentin*
- 15.10 h **Quo vadis: Völkerwanderung und kein Ende?**
Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm, ETH Zürich
- 15.40 h *Diskussion mit dem Referenten*
- 15.50 h *Pause*
- 16.30 h **Mobilität, Verkehr und Raumnutzung – Wege aus der Sackgasse**
Prof. Dr. Rico Maggi, Università della Svizzera italiana
- 17.00 h **Roundtable mit**
Fredy Hasenmaile, Leiter Real Estate Research, Credit Suisse AG
Dr. Regine Sauter, Nationalrätin, Direktorin Zürcher Handelskammer
Dr. Martin Schmid, Ständerat, Präsident Entwicklung Schweiz
Prof. Dr. Gerhard Schmitt, ETH Zürich
- 17.45 h **Apéro riche**
- ca. 19.00 h **Ende des Anlasses**
- Tagungsmoderation**
Rainer Maria Salzgeber

REFERIERENDE UND MODERATION



**Rosemary Feenan, Director
Global Research, Jones Lang
LaSalle Ltd JLL, London**

Die ehemalige Städteplanerin und Marktstrategin ist aktuell International Director bei JLL, wo sie globale Forschungsprojekte durchführt. Ihre Arbeit konzentriert sich auf die Chancen und Risiken beim Verbinden vom Immobilienmarkt mit zukünftigen Städten, auf die Antreiber der urbanen Wettbewerbsfähigkeit sowie auf den Einfluss von sozioökonomischen, technologischen und politischen Trends auf urbane Veränderungen.



**Fredy Hasenmaile, Leiter
Real Estate Research,
Credit Suisse AG**

arbeitet als Managing Director bei der Credit Suisse. Ihm obliegt die Leitung der Researchbereiche Regionen Schweiz, Immobilien Schweiz und Immobilien Global. Seit 10 Jahren ist er verantwortlich für alle Immobilien- und Baupublikationen und hat sein Wissen bei den Analysen diverser Entwicklungsprojekte eingebracht. Zudem ist er Dozent an verschiedenen Immobilienlehrgängen und Mitglied in den Anlagekommissionen zweier Immobilien-Anlagegefässe.



**Prof. Dr. Rico Maggi, Profes-
sor Wirtschaftsfakultät, Uni-
versità della Svizzera italiana**

ist ordentlicher Professor für Volkswirtschaftslehre an der Universität in Lugano und Titularprofessor an der Universität Zürich. Seine Lehr- und Forschungsgebiete sind Mikroökonomie, Regionalökonomie, Tourismus und Verkehr. Er ist Direktor des Istituto di ricerca economica (IRE) an der Universität Lugano und Präsident der Schweizerischen Verkehrswissenschaftlichen Gesellschaft.



**Dr. Regine Sauter, National-
rätin, Direktorin Zürcher
Handelskammer**

studierte an der Hochschule St. Gallen Staatswissenschaften und promovierte 1995 mit einer Dissertation im Bereich Datenschutzrecht. Seit 2012 ist sie Direktorin der Zürcher Handelskammer, wo sie sich für liberale Rahmenbedingungen für die Wirtschaft einsetzt. Von 2004 – 2015 war sie Mitglied des Zürcher Kantonsrats, im Oktober 2015 wurde sie in den Nationalrat gewählt. Regine Sauter ist Mitglied der Freisinnig-Demokratischen Partei (FDP).



Dr. Martin Schmid, Ständerat, Präsident Entwicklung Schweiz

ist Rechtsanwalt. Er studierte Recht an der Universität St. Gallen, wo er auch das Doktorat erwarb. Er wurde 2002 in die Regierung des Kantons Graubünden gewählt und war bis 2011 Vorsteher des Finanzdepartements. Seither vertritt er den Kanton GR im Ständerat und ist Mitglied der UREK sowie der WAK. Martin Schmid ist Partner der Rechtsanwaltskanzlei KUNZ SCHMID in Chur. Er hat verschiedenste VR-Mandate inne und er ist u.a. auch Präsident von Entwicklung Schweiz.



Prof. Dr. Gerhard Schmitt, ETH Zürich, Future Cities Laboratory, Singapur

ist Professor für Informationsarchitektur an der ETH Zürich, Leiter des Projektes «BigData-Informed Urban Design» am Future Cities Laboratory in Singapur, Gründungsdirektor des Singapore-ETH Centres in Singapur und Delegierter ETH Global. Seine Forschung umfasst die Stadtsimulation, die Entwicklung von nachhaltigen und resilienten Smart Cities sowie die Verlinkung von Big Data und Städtebau.



Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm, Leiter der KOF, ETH Zürich

ist Professor für Angewandte Wirtschaftsforschung und seit 2006 Direktor der KOF an der ETH Zürich. Zudem ist er Forschungsprofessor am Ifo in München, Mitglied der EEAG und Präsident CIRET. Er schloss sein Studium 1993 an der Universität Groningen ab und setzte sich dort im Rahmen seiner Doktorarbeit mit dem Ausgabeverhalten der öffentlichen Hand auseinander. Von 2001 bis 2003 leitete er die Konjunktur- und Finanzmarkt-Abteilung des Ifo. 2005 wechselte er an die ETH Zürich.



Rainer Maria Salzgeber

arbeitet seit 1994 beim Schweizer Fernsehen und gehört heute zu den beliebtesten Moderatoren der Schweiz. Für seine Moderation während der UEFA EURO 2008 wurde er zum Schweizer Sportjournalisten des Jahres gewählt und erhielt zudem den Schweizer Fernsehpreis in der Kategorie National. Neben seiner Tätigkeit beim Schweizer Fernsehen ist Salzgeber auch ein gefragter Event Moderator. Sein Tätigkeitsfeld ist so facettenreich wie seine Arbeit als Moderator.

(Bild: © SRF/Oscar Alessio)

DIE MITGLIEDER DER «GROUP OF FIFTEEN»

Guido Bühler, Leiter FM Schweiz, Cofely AG

Dominik Courtin, CEO, Basler & Hofmann AG

Daniel Ducrey, CEO, Steiner Gruppe

Stefan Dürig, Leiter Immobilien, Die Schweizerische Post

Jan P. Eckert, CEO Schweiz, Jones Lang LaSalle AG

Felix Hegetschweiler, Geschäftsführer Halter Gesamtleistungen

Martin Hofer, Partner Wüest & Partner AG

Oliver Hofmann, CEO, Wincasa AG Immobilien-Dienstleistungen

Andreas Ingold, CEO, Vorsitzender der Geschäftsleitung, LIVIT AG Real Estate Management

Jan Leibundgut, Leiter Real Estate Management Roche Basel und Kaiseraugst,
F. Hoffmann-La Roche AG

Dr. Daniel Leone, Director, Corporate Real Estate & Administrative Services, UBS AG

Karin Looser, CEO, Stiftung Technopark Zürich

Urs Meier, Verwaltungsrat, Planpartner AG

Dr. Ludwig Reinsperger, CIO, PSP Swiss Property

Michael Rohner, CEO, Bilfinger HSG Facility Management AG

Dr. Beat Schwab, Head Real Estate Investment Management, Credit Suisse AG

Peter Schmid, Präsident, ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich

Stéphane Schneider, Präsident des Verwaltungsrates, Bouygues Energies & Services FM

Dr. Peter Staub, CEO pom+ Consulting AG

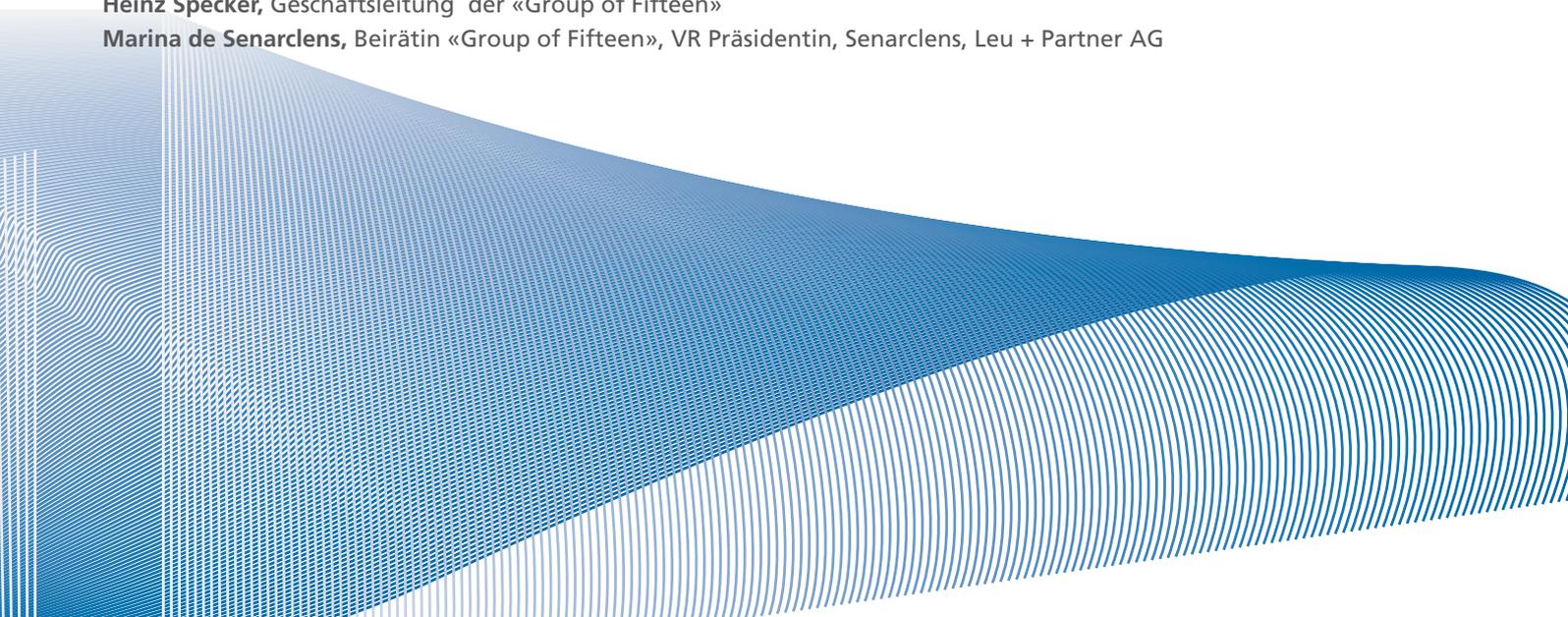
Heinz Stecher, Key Account Management Bau/Immobilien, Zürcher Kantonalbank

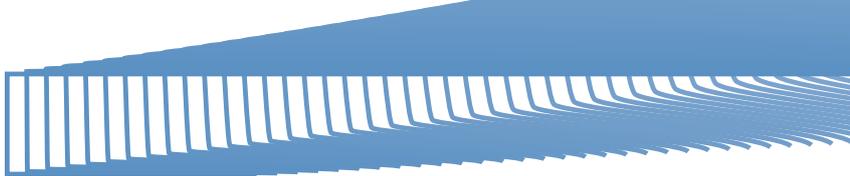
Jürg Stöckli, Leiter Immobilien, Schweizerische Bundesbahnen SBB

Peter Strebel, Unternehmensleiter, Liegenschaften-Betrieb AG

Heinz Specker, Geschäftsleitung der «Group of Fifteen»

Marina de Senarclens, Beirätin «Group of Fifteen», VR Präsidentin, Senarclens, Leu + Partner AG





VERANSTALTUNGORT

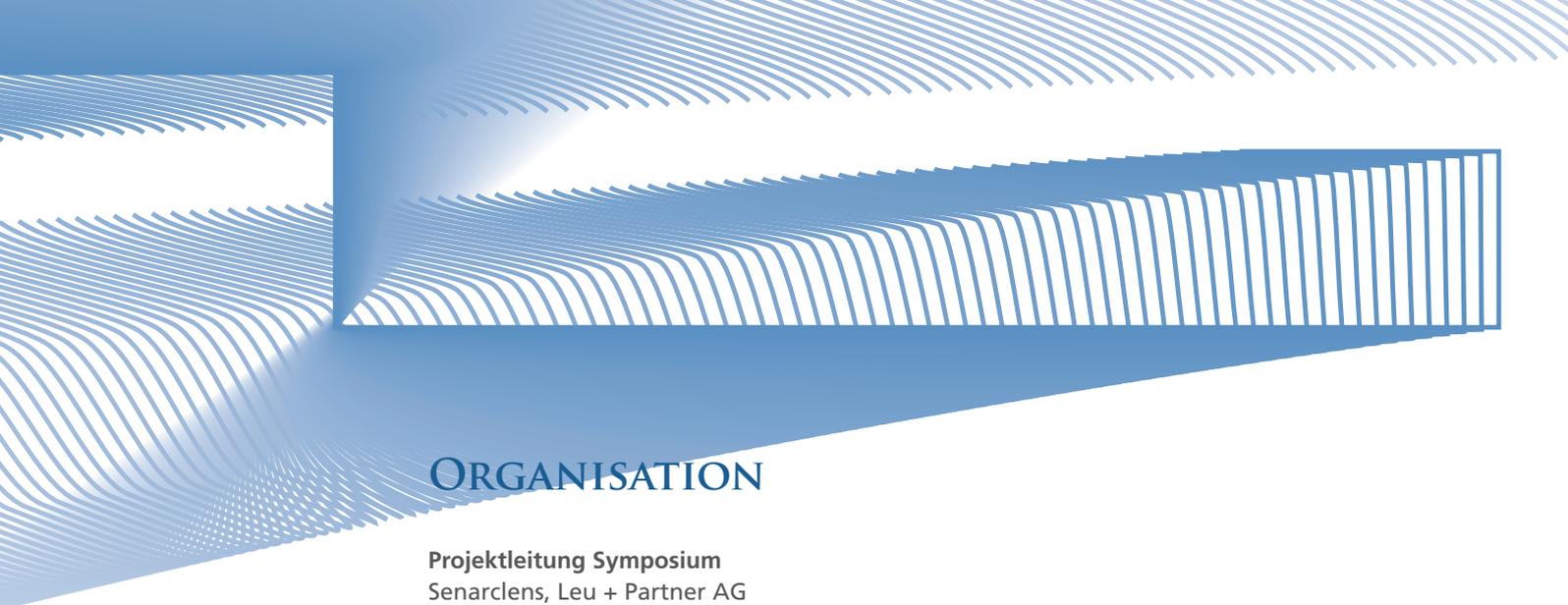
Veranstalterin

«Group of Fifteen», www.group-of-fifteen.ch

Veranstaltungsort

Technopark Zürich, Auditorium
Technoparkstrasse 1, 8005 Zürich
info@technopark.ch, www.technopark.ch

Im Technopark Zürich ist nur eine sehr beschränkte Zahl gebührenpflichtiger Parkplätze vorhanden, benutzen Sie deshalb entweder die öffentlichen Verkehrsmittel oder die Parkhäuser «Pfungstweid» (Ecke Pfungstweid-IHardstrasse) oder «P-West» (Förrlibuckstrasse). Lageplan und Verbindungen mit öffentlichem Verkehr unter www.technopark.ch



ORGANISATION

Projektleitung Symposium

Senarclens, Leu + Partner AG

Cirille Engel

Klosbachstrasse 107

8032 Zürich

Tel. 043 305 05 90 / Fax 043 305 05 99

Tagungsadministration: Magda Wüthrich

Teilnahmegebühr

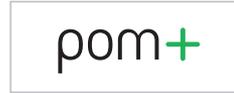
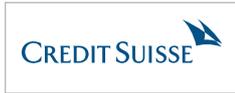
CHF 480.– inklusive Pausenerfrischung, Tagungsdokumentation und Apéro riche mit warmen Häppchen

Anmeldung

Bitte melden Sie sich mit angehängter Antwortkarte oder via Internet unter www.group-of-fifteen.ch bis spätestens Freitag, **15. Januar 2016** an.

GROUP OF 15

GROUP OF FIFTEEN



MEDIENPARTNER



ANMELDETALON

Bitte diesen Talon bis spätestens Freitag, 15. Januar 2016 zurückschicken

Mit Ihrer Unterschrift melden Sie sich rechtsverbindlich zur Tagung an. Sollten Sie nicht am Anlass teilnehmen und auch keine Stellvertretung delegieren können, so ist eine schriftliche Abmeldung nur bis spätestens 18. Januar 2016 möglich und rechtswirksam. Bitte beachten Sie, dass bei Annullierung Ihrer Anmeldung nach dem 18. Januar 2016 die halbe, bei Abmeldung am Veranstaltungstag oder bei Nichterscheinen die gesamte Tagungsgebühr zu entrichten ist.

Name / Vorname*

Funktion / Titel

Firma / Organisation

Adresse*

PLZ / Ort*

Tel. / E-Mail*

Rechnungsadresse

(wenn abweichend)

nimmt an der Tagung vom Mittwoch, 27. Januar 2016 teil

Datum & Unterschrift

(*) zwingende Angaben für Ihre Anmeldung

bitte
frankieren

Senarclens, Leu + Partner AG
Cirille Engel
Klosbachstrasse 107
8032 Zürich