



EISBRECHER TRIFFT ZEITENWENDE:

DER UMGANG MIT NEUEN REALITÄTEN

19. SYMPOSIUM DER «GROUP OF FIFTEEN»

MITTWOCH, 31. JANUAR 2018

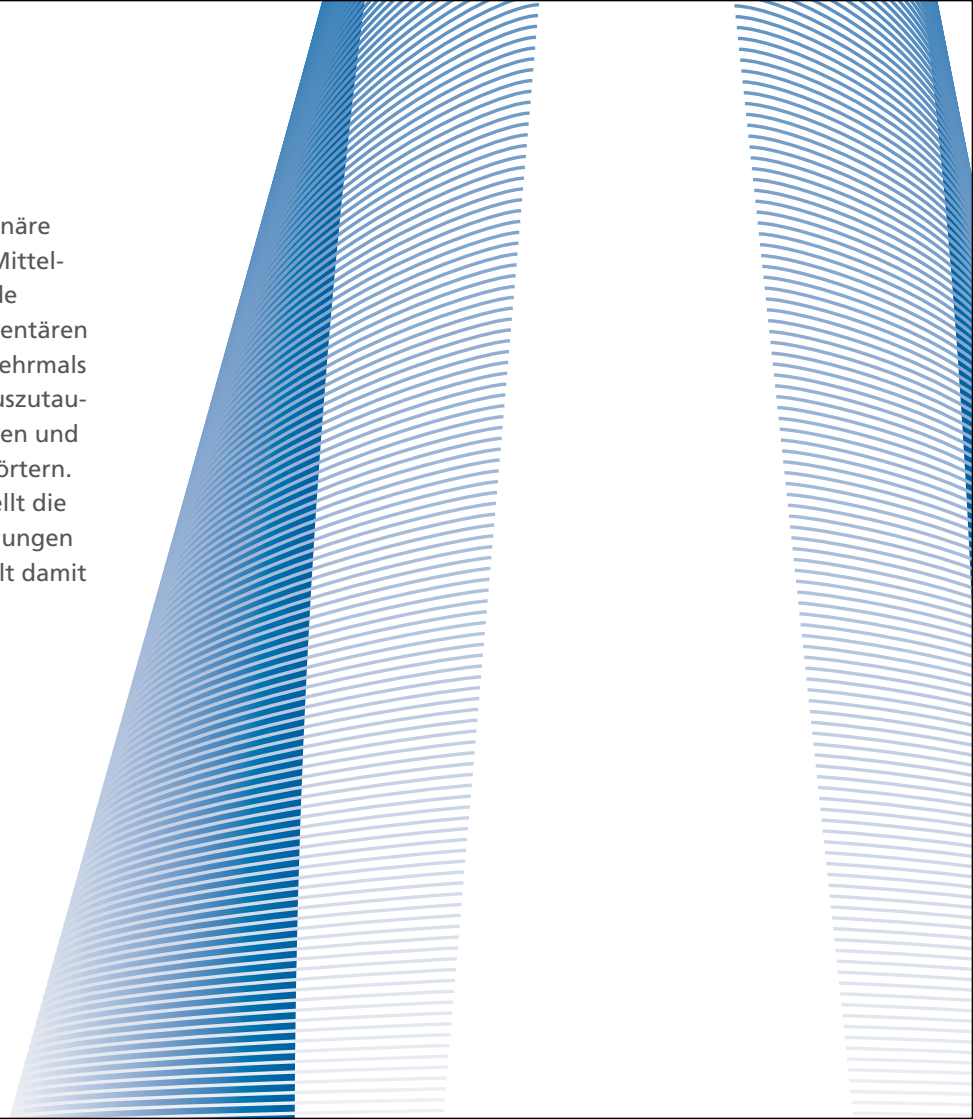
13.30 – 19.00 UHR

IM TECHNOPARK® ZÜRICH

GROUP OF ¹⁵FIFTEEN


«GROUP OF FIFTEEN»

Die «Group of Fifteen» fördert eine interdisziplinäre Ausrichtung der Immobilienwirtschaft, die auf Mittel- bis Langfristigkeit setzt. Mitglieder sind führende Akteure der Immobilienwirtschaft mit komplementären Kompetenzen und Interessen. Sie treffen sich mehrmals jährlich, um das vielfältig vorhandene Wissen auszutauschen, wichtige Herausforderungen zu diskutieren und mit externen Fachleuten aktuelle Themen zu erörtern. An ihrem jährlich stattfindenden Symposium stellt die «Group of Fifteen» zukunftsweisende Fragestellungen und Entwicklungen zur Diskussion und vermittelt damit Impulse für die Schweizer Wirtschaft.



EINSTIMMUNG

Strukturveränderungen, Beschleunigung, Flexibilisierung, neue Werthaltungen – vieles ist im Umbruch, wenig ist klar, fast alles ist unsicher.

Gesellschaft, Wirtschaft und Politik stehen vor grossen Herausforderungen. Wohin entwickeln wir uns? Wie gestalten wir unser Leben? Was ist uns wichtig? Gefragt sind klare Entscheidungs- und Orientierungshilfen, gesunder Menschenverstand, Pragmatismus und clevere Strategien.

Wie soll sich die Immobilienwirtschaft in all dem Umfeld ausrichten und positionieren? Welche absehbaren Wirtschafts- und Gesellschaftsszenarien und Frühindikatoren haben welchen Einfluss? Wie ist unter diesem Wandel das Wohnen und Arbeiten zu interpretieren? Wie viel Technologie und Digitalisierung macht Sinn? Welche Lösungsansätze stehen im Raum? Auf diese und andere Fragen sollen Antworten gefunden und Diskussionen geführt werden.

TEILNEHMENDE

- Mitglieder von Verwaltungsräten und Geschäftsleitungen sowie des Managements von Unternehmen, die über einen substantiellen Immobilienbesitz verfügen oder diesen bewirtschaften
- Vertreterinnen und Vertreter von Pensionskassen und Immobilienfonds
- Behörden und Verwaltung von Bund, Kantonen und Gemeinden
- Exponenten von Wissenschaft und Lehre
- Politikerinnen und Politiker
- Medienschaffende

ZIELSETZUNG

Themen und Fakten, die diskutiert werden:

- Ist die Schweiz für die Strukturveränderungen in Wirtschaft, Gesellschaft und Technologie gewappnet?
- Wie reagiert die Immobilienwirtschaft auf neue Gesellschaftsmodelle? Welche Antworten hat sie auf veränderte Mobilitäts-, Wohn- und Arbeitsbedürfnisse?
- Was sind die Anforderungen und Herausforderungen für Investitionen?
- Was sind Handlungsempfehlungen, Chancen und Risiken?
- Wie sehen Szenarien für das Jahr 2050 aus?
- Wohin steuert der Eisbrecher?

PROGRAMM

ab 13.30 h **Empfang**

14.00 h **Begrüssung**

Dr. Peter Staub, Präsident «Group of Fifteen»

14.10 h **Ist die Schweizer Wirtschaft für die Zukunft fit?**

Prof. Dr. Aymo Brunetti

Diskussion

14.50 h **Wenn heute schon gestern ist -
Planen und Bauen in Zeiten der Ungewissheit**

Prof. Dr. Peter Schwehr

Diskussion

15.30 h *Pause*

16.15 h **Praxisbeispiele**

I) Am Steuer eines mobilen Immobilieninvestors

René Zahnd

II) Zuhause auf Zeit

Prof. Thomas Schmitt

Diskussion

17.00 h **Leben und Wohnen 2050**

Flashlights der Generation Y

17.20 h **Podiumsdiskussion**

**Eisbrecher trifft Zeitenwende –
was passiert mit der Immobilienwirtschaft?**

Martin Neff, Christian Wasserfallen, Dr. Marco Salvi

18.00 h **Apéro riche**

19.30 h **Ende des Anlasses**

Tagungsmoderation

Rainer Maria Salzgeber

REFERIERENDE UND PODIUMSTEILNEHMENDE



**Dr. Peter Staub,
Präsident**

Geschäftsführer der pom+Consulting AG, gründete 1996 das Schweizer Beratungsunternehmen als Spin-off der ETH Zürich, mit Dienstleistungen für Immobilien, Infrastrukturen, Unternehmen und Organisationen. Im Fokus stehen Performancemessung, Strategieentwicklung, Ressourcenoptimierung und Technologieeinsatz.



**Prof. Dr. Aymo Brunetti,
Direktor des CRED,
Universität Bern**

ist Professor am Department Volkswirtschaftslehre der Uni Bern. Er leitet zudem den Beirat zur Zukunft des Finanzplatzes CH. An der Uni Basel studierte er Nationalökonomie, doktorierte 1992 und habilitierte sich 1996. 2003–2012 leitete er die Direktion für Wirtschaftspolitik im SECO. 2013/2014 war er Präsident der Expertengruppen des Bundes für die Weiterentwicklung der CH Finanzmarktstrategie.



**Martin Neff, Chef-
ökonom, Raiffeisen
Schweiz Genossen-
schaft**

studierte VWL an der Uni Konstanz. 1992 trat er ins Economic Research der CS ein, baute den Schweizer Research auf und leitete ihn. Ab 2008 leitete er den Economic Research und war Chefökonom der CS. Er ist ausgewiesener Kenner der CH Immobilienmärkte. Er ist als Fachrat und Dozent im IFZ tätig und lehrt an der Donau-Universität Immobilienökonomie.



**Dr. Marco Salvi, Senior
Fellow und Forschungs-
leiter Chancengesell-
schaft, Avenir Suisse**

setzt sich u.a. mit dem Arbeitsmarkt, der Steuer- und Fiskalpolitik, Gleichstellung und regionalpolitischen Themen der lateinischen Schweiz auseinander. Er studierte Volkswirtschaft und Ökonometrie an der Universität Zürich und promovierte an der EPFL. Er ist Dozent für Real Estate Finance an der UZH und für Ökonomie an der ETHZ.



**Prof. Thomas Schmitt,
Verwaltungsratspräsident,
Primestay Holding AG**

arbeitete nach seinem Studienabschluss in Wirtschaftsinformatik an der Universität Zürich in leitenden Funktionen in Informatik-Beratungsunternehmen, bis er 2002 an der Hochschule für Technik der FHNW eine Professur für Betriebsökonomie übernahm. Neben seiner Lehr- und Forschungstätigkeit amtiert er als Verwaltungsrat und Beirat in verschiedenen nationalen und internationalen KMUs.



**Prof. Dr. Peter Schwehr,
Leiter Kompetenzzentrum
CCTP, Hochschule Luzern**

Ausbildung zum Rettungs-
sanitäter, Polsterer und
Architekt. Gründer und
Leiter des Kompetenzzent-
rums Typologie & Planung
in Architektur (CCTP) an
der Hochschule Luzern
Technik & Architektur und
Professor mit Forschungs-
schwerpunkt der strategi-
schen Transformation von
Gebäuden und Quartieren.
Honorarprofessor an der
TU Berlin im Masterstu-
diengang Real Estate
Management der Fakultät
Planen, Bauen, Umwelt.



**Christian Wasserfallen,
Nationalrat FDP**

ist Dipl. Masch.-Ing. FH.
Er arbeitete im Bereich
Mechatronik und ist in
4 Verwaltungsräten
in der Baubranche &
Industrie tätig. Seine
politische Arbeit begann
im Jahr 2000. Von 2003
bis 2007 amtierte er im
Berner Stadtparlament.
Seit 2007 ist er National-
rat und ist Vizepräsident
der FDP. Er hat Einsitz in
die Kommissionen für
Umwelt, Raumplanung
und Energie sowie Wis-
senschaft, Bildung und
Kultur.



**René Zahnd, Chief Executive
Officer, Swiss Prime Site AG**

Ausbildung als Rechts-
anwalt. 1994–1998 war er
im angestammten Beruf
tätig. 1998–2009 war er
Leiter Rechtsdienst, Direktor
Projektentwicklung und
Mitglied der Geschäftslei-
tung beim Generalunter-
nehmer Losinger/Marazzi.
2009 bis 2014 verantwortlich
in der Führung der Implenia
Real Estate und ab 2014 in
der Führung des Bereichs
Modernisation & Develop-
ment, ab 2010 Mitglied der
Konzernleitung und ab 2013
Mitglied des Group Execu-
tive Board der Implenia AG.



Rainer Maria Salzgeber

arbeitet seit 1994 beim
SRF und gehört zu den
beliebtesten Mode-
ratoren der Schweiz.
Für seine Moderation
während der UEFA
EURO 2008 wurde er
zum Schweizer Sport-
journalisten des Jahres
gewählt und erhielt den
Schweizer Fernsehpreis.
Neben der Tätigkeit
beim SRF ist Salzgeber
auch ein gefragter
Event Moderator. Sein
Tätigkeitsfeld ist so
facettenreich
wie seine Arbeit.

(Bild: © SRF/Oscar Alessio)

DIE MITGLIEDER DER «GROUP OF FIFTEEN»

Giacomo Balzarini, CFO, PSP Swiss Property AG

Dominik Courtin, CEO, Basler & Hofmann AG

Daniel Ducrey, CEO, Steiner AG

Stefan Dürig, Geschäftsleiter, Post Immobilien Management und Services AG, Die Schweizerische Post AG

Jan P. Eckert, CEO Schweiz, Jones Lang LaSalle AG

Reto Ehinger, Head Acquisition & Sales Schweiz, Real Estate Investment Management, Credit Suisse AG

Felix Hegetschweiler, Geschäftsführer Gesamtleistungen und Renovationen, Mitglied der Gruppenleitung, Halter AG

Oliver Hofmann, CEO, Wincasa AG Immobilien-Dienstleistungen

Andreas Ingold, CEO, Vorsitzender der Geschäftsleitung, LIVIT AG Real Estate Management

Jan Leibundgut, Leiter Real Estate Management, F. Hoffmann-La Roche AG

Dr. Daniel Leone, Head Group Corporate Services Europe South/West, UBS AG

Karin Looser, CEO, Stiftung Technopark Zürich

Urs Meier, Verwaltungsrat, Planpartner AG

Michael Rohner, Geschäftsführer, Apleona HSG AG

Hans Rupp, Geschäftsführer, ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich

Marcel Scherrer, Partner, Wüest Partner AG



Stéphane Schneider, Verwaltungsratspräsident, Bouygues Energies & Services Schweiz AG

Philip Stadelmann, Leiter FM Schweiz, ENGIE Services AG

Dr. Peter Staub, Geschäftsführer, pom+ Consulting AG

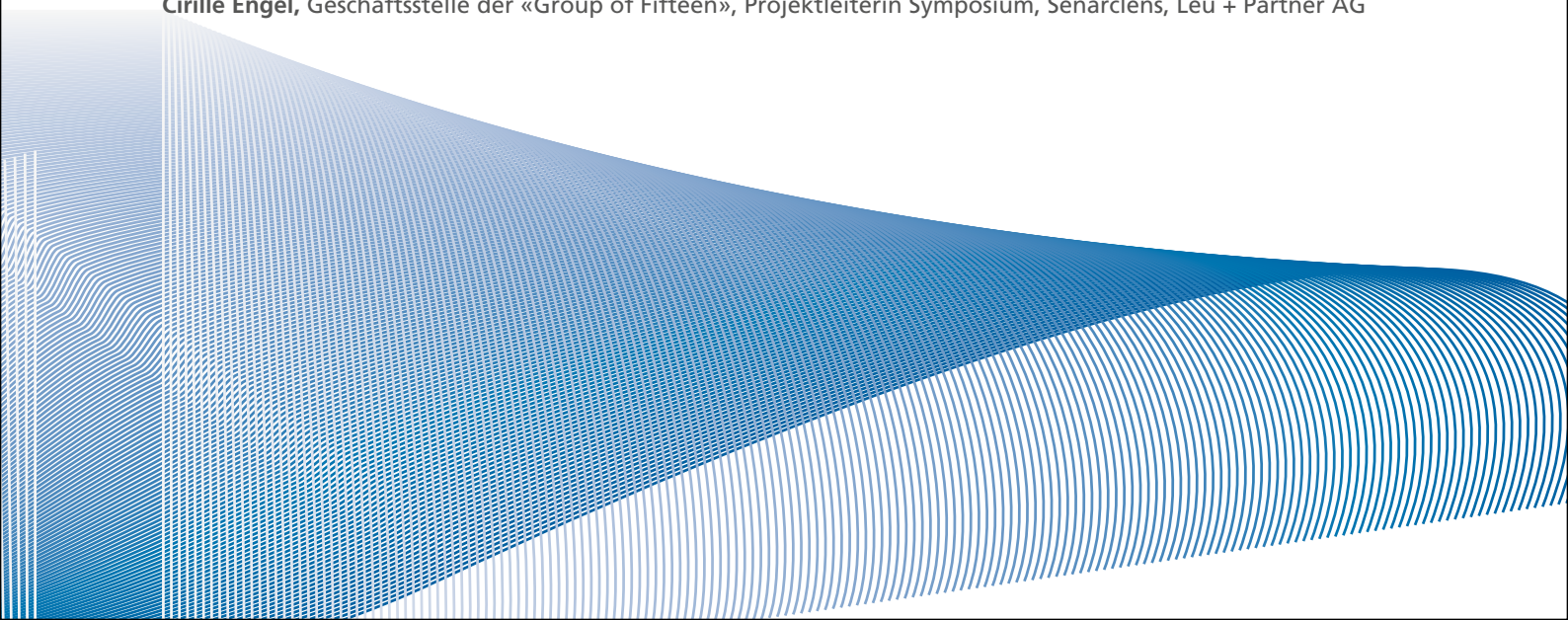
Heinz Stecher, Leiter Key Account Management Bau & Immobilien, Zürcher Kantonalbank

Peter Strebel, Unternehmensleiter, Liegenschaften-Betrieb AG

Peter Wicki, Leiter Portfolio Management, SBB Immobilien

Heinz Specker, Geschäftsleitung der «Group of Fifteen», Specker Beratungen GmbH

Cirille Engel, Geschäftsstelle der «Group of Fifteen», Projektleiterin Symposium, Senarclens, Leu + Partner AG





VERANSTALTUNGSTORT

Veranstalterin

«Group of Fifteen», www.group-of-fifteen.ch, info@group-of-fifteen.ch

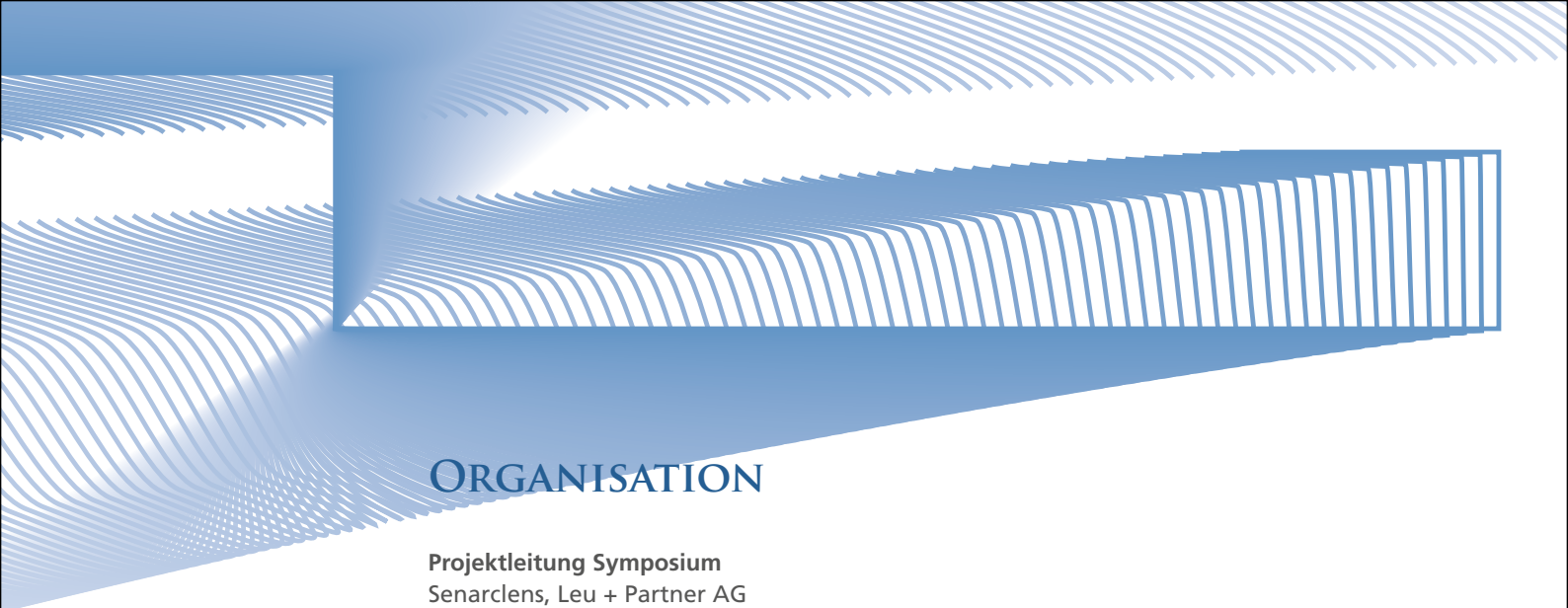
Veranstaltungsort

Technopark Zürich, Auditorium

Zürich

info@technopark.ch, www.technopark.ch

Im Technopark Zürich ist nur eine sehr beschränkte Zahl gebührenpflichtiger Parkplätze vorhanden, benutzen Sie deshalb entweder die öffentlichen Verkehrsmittel oder die Parkhäuser «Pfingstweid» (Ecke Pfingstweid-IHardstrasse) oder «P-West» (Förllibuckstrasse). Lageplan und Verbindungen mit öffentlichem Verkehr unter www.technopark.ch



ORGANISATION

Projektleitung Symposium

Senarclens, Leu + Partner AG

Cirille Engel

Klosbachstrasse 107, 8032 Zürich

Tel. 043 305 05 90

E-Mail: info@group-of-fifteen.ch

Tagungsadministration: Magdalena Wüthrich

Teilnahmegebühr

CHF 480.– inklusive Pausenerfrischung, Tagungsdokumentation und Apéro riche mit warmen Häppchen.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich mit angehängter Antwortkarte oder via Internet unter www.group-of-fifteen.ch bis spätestens **24. Januar 2018** an.

ANMELDETALON

Bitte diesen Talon bis spätestens 24. Januar 2018 zurückschicken.

Ihre Anmeldung ist verbindlich. Sollten Sie nicht teilnehmen und auch keine Stellvertretung delegieren können, ist eine schriftliche Abmeldung bis und mit 24. Januar 2018 möglich. Bei Abmeldung nach dem 24. Januar 2018 wird Ihnen die halbe, ab 31. Januar 2018 die gesamte Tagungsgebühr von CHF 480 in Rechnung gestellt.

Name / Vorname*

Funktion / Titel

Firma / Organisation

Adresse*

PLZ / Ort*

Tel. / E-Mail*

Rechnungsadresse

(wenn abweichend)

nimmt an der Tagung vom Mittwoch, 31. Januar 2018 teil

Datum & Unterschrift

(*) zwingende Angaben für Ihre Anmeldung

bitte
frankieren

Senarclens, Leu + Partner AG
Cirille Engel
Klosbachstrasse 107
8032 Zürich

GROUP OF FIFTEEN

MEDIENPARTNER



APLEONA
HSG Facility Management

Basler & Hofmann



Handelszeitung

CREDIT SUISSE

ENGIE

halter



IMMOBILIEN
BUSINESS Das Schweizer Immobilien-Magazin

LiB-AG
Liegenschaften-Betrieb AG

livi
Real Estate Management

PLANPARTNER AG

pom+

DIE POST

p|s|p
Swiss Property



SBB CFF FFS

STEINER

7P TECHNO PARK®
ZÜRICH



wincasa

wüestpartner

Zürcher
Kantonalbank

