

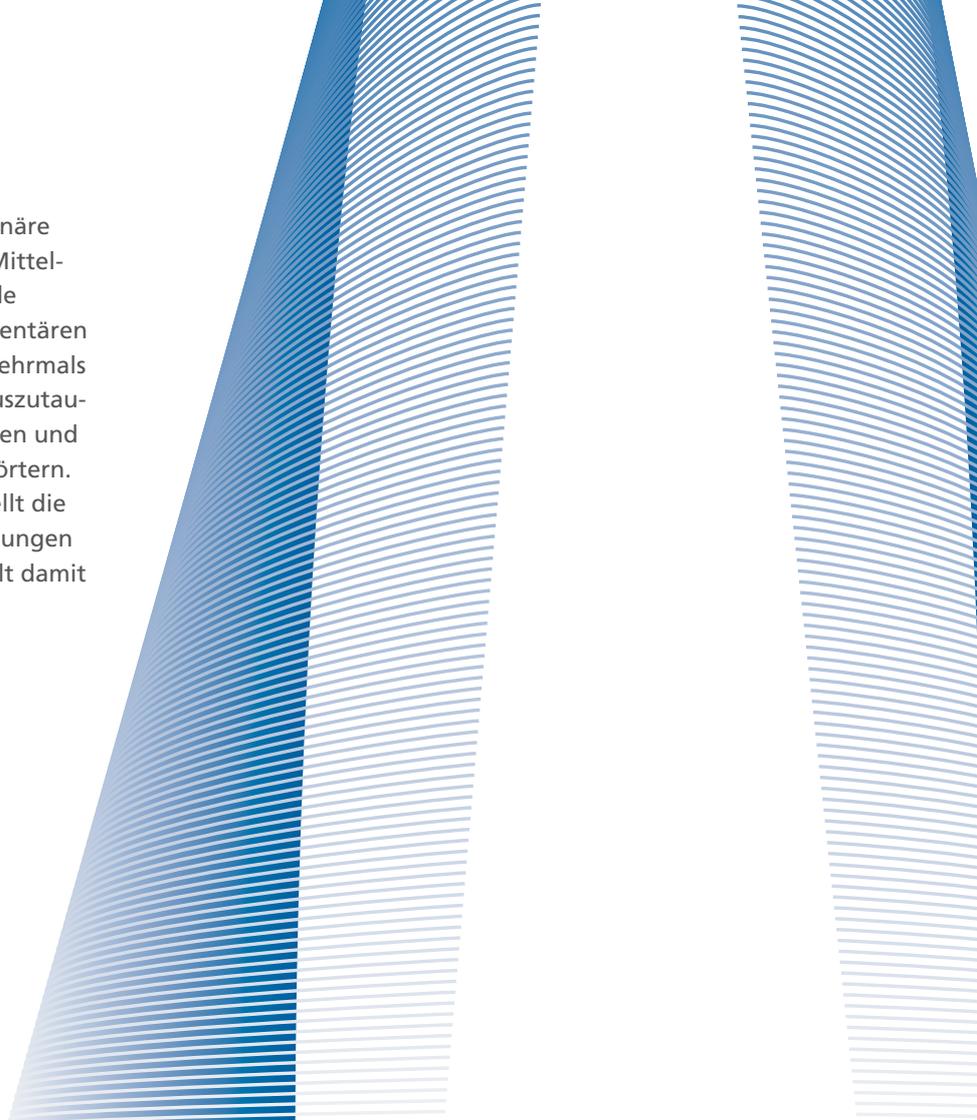
# HARTE SCHALE – WEICHER KERN: WIE REAGIEREN WIR AUF NEUE VERHALTENSMUSTER?

20. SYMPOSIUM DER «GROUP OF FIFTEEN»  
MITTWOCH, 30. JANUAR 2019  
13.30 – 20.00 UHR  
IM TECHNOPARK® ZÜRICH

GROUP OF <sup>15</sup>FIFTEEN  


## «GROUP OF FIFTEEN»

Die «Group of Fifteen» fördert eine interdisziplinäre Ausrichtung der Immobilienwirtschaft, die auf Mittel- bis Langfristigkeit setzt. Mitglieder sind führende Akteure der Immobilienwirtschaft mit komplementären Kompetenzen und Interessen. Sie treffen sich mehrmals jährlich, um das vielfältig vorhandene Wissen auszutauschen, wichtige Herausforderungen zu diskutieren und mit externen Fachleuten aktuelle Themen zu erörtern. An ihrem jährlich stattfindenden Symposium stellt die «Group of Fifteen» zukunftsweisende Fragestellungen und Entwicklungen zur Diskussion und vermittelt damit Impulse für die Schweizer Wirtschaft.



# EINSTIMMUNG

Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt sind permanent im Wandel, technologische und politische Entwicklungen und Trends treiben diese Prozesse und verändern Werte, Bedürfnisse und Ansprüche. Die Komplexität nimmt auf allen Ebenen zu, technologische Zyklen werden immer kürzer und politische Strukturen volatiler. Was bedeutet das alles für das Arbeiten und Wohnen? Welche Rollen spielen die demografischen Entwicklungen? Wie hängen Mobilität, Verhalten, Bedürfnisse und wirtschaftlicher Wohlstand zusammen? Wie gehen wir mit Innovationen um und welche lassen wir überhaupt zu? Und was hat das alles mit der Immobilienbranche zu tun. Diesen Fragen geht das 20. Symposium der «Group of Fifteen» nach.

## TEILNEHMENDE

- Mitglieder von Verwaltungsräten und Geschäftsleitungen sowie des Managements von Unternehmen, die über einen substantziellen Immobilienbesitz verfügen oder diesen bewirtschaften
- Vertreterinnen und Vertreter von Pensionskassen und Immobilienfonds
- Behörden und Verwaltung von Bund, Kantonen und Gemeinden
- Exponenten von Wissenschaft und Lehre
- Politikerinnen und Politiker
- Medienschaffende

## ZIELSETZUNG

Themen und Fakten, die diskutiert werden:

- Was sind die Hintergründe von Verhaltensänderungen?
- Wie verstehen wir die Trends und das Spannungsfeld der gesellschaftlichen Singularisierung und der Welt des Teilens?
- Wie reagiert die Immobilienwirtschaft auf die neuen Bedürfnisse und Verhaltensmuster, welche Antworten hat sie mittelfristig auf neue Gesellschafts – und Arbeitsmodelle?
- Was sind die Herausforderungen und Handlungsempfehlungen für die Immobilienwirtschaft?
- Wie wird die Gesellschaft 2050 von der jungen Generation gesehen?
- Wie hart ist die Schale – wie weich der Kern?

# PROGRAMM

- ab 13.30 h **Empfang**
- 14.00 h **Begrüssung**  
Dr. Peter Staub, Präsident «Group of Fifteen»
- 14.15 h **Alles sharing oder was –  
Fundamentales zur neuen Gesellschaft**  
Prof. Dr. Matthias Sutter  
*Diskussion*
- 14.45 h **Neue Bedürfnisse – Falsche Pläne**  
Karin Frick  
*Diskussion*
- 15.30 h *Pause*
- 16.15 h **Praxisbeispiele**  
**I) In die Zukunft mit den richtigen Skills  
und besten Talenten und ?**  
Andri Rüesch  
**II) Monitoring Real Estate Trends – das G15 Konzept**  
Oliver Hofmann, Heinz Stecher  
*Diskussion*
- 17.00 h **Me, myself and I – Gesellschaft 2050**  
Flashlights der Generation Y
- 17.20 h **Podiumsdiskussion**  
**Alles fließt – Wie reagieren wir auf neue  
Veränderungen und Bedürfnisse?**  
Corine Mauch, Matthias Moelleney, Dr. Nathanea Elte
- 18.00 h **Apéro riche**
- 20.00 h **Ende des Anlasses**  
**Tagungsmoderation**  
Rainer Maria Salzgeber

# REFERIERENDE UND PODIUMSTEILNEHMENDE



**Dr. Peter Staub,**  
**Präsident**

Geschäftsführer der pom+Consulting AG, gründete 1996 das Schweizer Beratungsunternehmen als Spin-off der ETH Zürich, mit Dienstleistungen für Immobilien, Infrastrukturen, Unternehmen und Organisationen. Im Fokus stehen Performancemessung, Strategieentwicklung, Ressourcenoptimierung und Technologieeinsatz.



**Dr. Nathanea Elte,**  
**Präsidentin der Allgemeinen Baugenossenschaft Zürich (ABZ)**

engagiert sich in verschiedenen strategischen Gremien (ABZ, BG mehr als wohnen, Logis Suisse AG, Solinvest) für die Stärkung und Weiterentwicklung des gemeinnützigen Wohnungsbaus. Zudem ist sie als selbständige Immobilienberaterin für Genossenschaften und Gemeinden tätig.



**Karin Frick,**  
**Leiterin Research am GDI**

befasst sich seit ihrem Studium an der Universität St. Gallen in verschiedenen Funktionen mit Zukunftsthemen, gesellschaftlichem Wandel, Innovation und Veränderungen von Menschen und Märkten. Sie war Chefredaktorin von «GDI Impuls» und Geschäftsführerin der Schweizerischen Vereinigung für Zukunftsforschung.



**Oliver Hofmann,**  
**CEO Wincasa AG,**  
**Mitglied G15**

ist seit 2013 CEO des integralen Immobilien-Dienstleisters Wincasa mit rund 860 Mitarbeitenden und sitzt zudem in der Konzernleitung der börsenkotierten Swiss Prime Site ein. Als Mitglied des C-Level Digital Leaders Club treibt er Digitalisierung und Transformation in der Branche voran.



**Corine Mauch, seit 2009**  
**Stadtpräsidentin Zürich**

zeichnet als Vorsteherin des Präsidialdepartements zuständig für Wirtschafts- und Integrationsförderung, Stadtentwicklungspolitik, Kulturpolitik und die Gleichstellung. Corine Mauch ist diplomierte Agraringenieurin ETH, studierte Chinawissenschaften an der Universität Zürich und verfügt über einen Master in Politik- und Verwaltungswissenschaften der Universität Lausanne/IDHEAP.



**Matthias Mölleny,  
Inhaber der Beratungs-  
firma peopleXpert  
gmbh in Uster, Schweiz**

Leiter des Centers für HR-Management & Leadership an der HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich. 2005 gründete er die Beratungsfirma peopleXpert gmbh in Uster. Er berät und begleitet Unternehmen und Führungskräfte in Veränderungssituationen und in Fragen von Führung und professionellem Personalmanagement.



**Andri Rüesch, Co-  
Chapterhead im HR  
bei Swisscom**

sorgt dafür, dass es bei Swisscom Instrumente und Plattformen für die nachhaltige und stark eigenverantwortliche Entwicklung von Mitarbeitenden gibt. Daneben ist er als HR Business Partner für die strategische HR-Beratung eines operativen Business-Bereiches zuständig.



**Heinz Stecher, Leiter  
Key Account  
Management Bau &  
Immobilien ZKB,  
Vorstandsmitglied G15**

Leitet das Key Account Management für Firmenkunden im Bau-/Immobilienbereich der Zürcher Kantonalbank. Heinz Stecher wirkt zudem in Verbänden und Kammern mit und ist Stiftungsrat der Stiftung Auszeichnung guter Bauten im Kanton Zürich.



**Prof. Dr. Matthias  
Sutter, Direktor am  
Max Planck Institut  
zur Erforschung von  
Gemeinschaftsgütern  
in Bonn,**

ist auch Professor für Experimentelle Wirtschaftsforschung an den Universitäten Köln und Innsbruck. Er promovierte (1999) und habilitierte (2002) in Volkswirtschaftslehre an der Universität Innsbruck und war danach unter anderem Professor am Europäischen Hochschulinstitut Florenz und der Universität Göteborg.



**Rainer Maria Salzgeber**

arbeitet seit 1994 beim SRF und gehört zu den beliebtesten Moderatoren der Schweiz. Für seine Moderation während der UEFA EURO 2008 wurde er zum Schweizer Sportjournalisten des Jahres gewählt und erhielt den Schweizer Fernsehpreis. Neben der Tätigkeit beim SRF ist Salzgeber auch ein gefragter Event Moderator. Sein Tätigkeitsfeld ist so facettenreich wie seine Arbeit.

(Bild: © SRF/Oscar Alessio)

# DIE MITGLIEDER DER «GROUP OF FIFTEEN»

**Giacomo Balzarini**, CFO, PSP Swiss Property AG

**Dominik Courtin**, CEO, Basler & Hofmann AG

**Stefan Dürig**, Leiter Immobilien, Die Schweizerische Post

**Jan P. Eckert**, CEO Schweiz, Jones Lang LaSalle AG

**Reto Ehinger**, Head Acquisition & Sales Schweiz, Global Real Estate Switzerland,  
Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG

**Felix Hegetschweiler**, Geschäftsführer, Halter AG Gesamtleistungen

**Karsten Hell**, CEO, Steiner AG

**Oliver Hofmann**, CEO, Wincasa AG Immobilien-Dienstleistungen

**Andreas Ingold**, CEO, Vorsitzender der Geschäftsleitung, LIVIT AG Real Estate Management

**Jan Leibundgut**, Leiter Real Estate Management, F. Hoffmann-La Roche AG

**Dr. Daniel Leone**, Head Group Corporate Services Europe South/West, UBS AG

**Karin Looser**, CEO, Stiftung Technopark Zürich

**Urs Meier**, Verwaltungsrat, Planpartner AG

**Enzo Moliterni**, CEO Bouygues Energies & Services Schweiz AG

**Michael Rohner**, Geschäftsführer, Apleona HSG AG



**Hans Rupp**, Geschäftsführer, ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich

**Marcel Scherrer**, Partner, Wüest Partner AG

**Philip Stadelmann**, Leiter FM Schweiz, ENGIE Services AG

**Dr. Peter Staub**, Geschäftsführer, pom+ Consulting AG

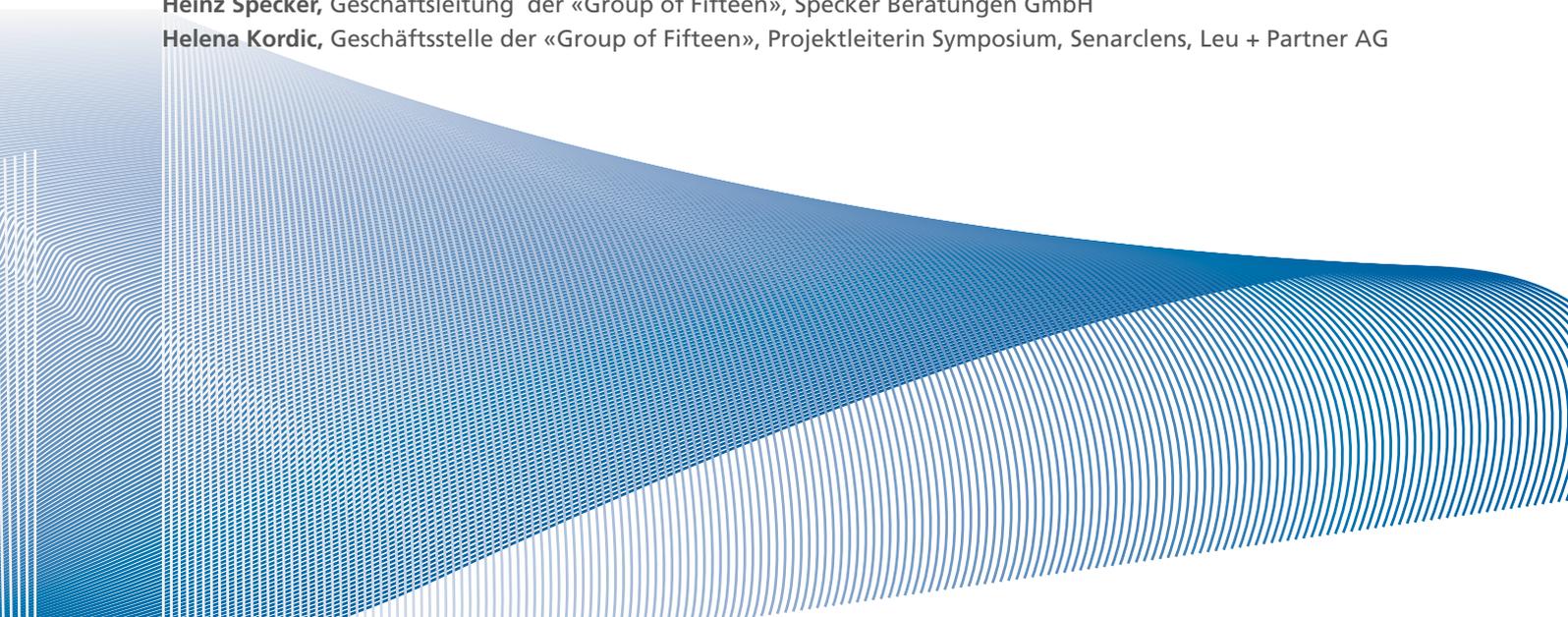
**Heinz Stecher**, Leiter Key Account Management Bau & Immobilien, FS, Zürcher Kantonalbank

**Peter Strebel**, Unternehmensleiter, Liegenschaften-Betrieb AG

**Peter Wicki**, Leiter Immobilien, Schweizerische Bundesbahnen SBB

**Heinz Specker**, Geschäftsleitung der «Group of Fifteen», Specker Beratungen GmbH

**Helena Kordic**, Geschäftsstelle der «Group of Fifteen», Projektleiterin Symposium, Senarclens, Leu + Partner AG





## VERANSTALTUNGSORT

### **Veranstalterin**

«Group of Fifteen», [www.group-of-fifteen.ch](http://www.group-of-fifteen.ch), [info@group-of-fifteen.ch](mailto:info@group-of-fifteen.ch)

### **Veranstaltungsort**

Technopark Zürich, Auditorium  
Technoparkstrasse 1, 8005 Zürich  
[info@technopark.ch](mailto:info@technopark.ch), [www.technopark.ch](http://www.technopark.ch)

*Im Technopark Zürich ist nur eine sehr beschränkte Zahl gebührenpflichtiger Parkplätze vorhanden, benutzen Sie deshalb entweder die öffentlichen Verkehrsmittel oder die Parkhäuser «Pfungstweid» (Ecke Pfungstweid-IHardstrasse) oder «P-West» (Förrlibuckstrasse). Lageplan und Verbindungen mit öffentlichem Verkehr unter [www.technopark.ch](http://www.technopark.ch)*



## ORGANISATION

### **Projektleitung Symposium**

Senarclens, Leu + Partner AG

Helena Kordic

Klosbachstrasse 107, 8032 Zürich

Tel. 043 305 05 90

E-Mail: [info@group-of-fifteen.ch](mailto:info@group-of-fifteen.ch)

Tagungsadministration: Magdalena Wüthrich

### **Teilnahmegebühr**

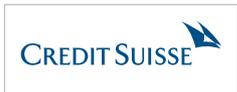
CHF 480.00 exkl. MwSt – inklusive Pausenerfrischung, Tagungsdokumentation und Apéro riche mit warmen Häppchen.

### **Anmeldung**

Bitte melden Sie sich mit angehängter Antwortkarte oder via Internet unter [www.group-of-fifteen.ch](http://www.group-of-fifteen.ch) bis spätestens **23. Januar 2019** an.

# GROUP OF 15

GROUP OF FIFTEEN



## MEDIENPARTNER



# ANMELDETALON

**Bitte diesen Talon bis spätestens 23. Januar 2019 zurückschicken.**

Ihre Anmeldung ist verbindlich. Sollten Sie nicht teilnehmen und auch keine Stellvertretung delegieren können, ist eine schriftliche Abmeldung bis und mit 23. Januar 2019 möglich. Bei einer Abmeldung nach dem 23. Januar 2019 wird Ihnen die halbe, ab 30. Januar 2019 die gesamte Tagungsgebühr von CHF 480.00 exkl. MwSt in Rechnung gestellt.

Name / Vorname\*

---

Funktion / Titel

---

Firma / Organisation

---

Adresse\*

---

PLZ / Ort\*

---

Tel. / E-Mail\*

---

nimmt an der Tagung vom Mittwoch, 30. Januar 2019 teil

Datum & Unterschrift

---

(\*) zwingende Angaben für Ihre Anmeldung.  
Die Rechnung wird neu per E-Mail verschickt.

bitte  
frankieren

**Senarclens, Leu + Partner AG**  
**Helena Kordic**  
**Klosbachstrasse 107**  
**8032 Zürich**